

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления МКД, расположенного по адресу
ул. Энтузиастов д.3
за период с 01 января 2022 г. - по 31 декабря 2022 год

г.Оха

г. Оха

"23 " марта 2023 г.

| № п.п | Показатель | Сумма (руб.) |
|-------|--|--------------|
| 1 | Остаток на лицевом счете МКД за содержание жилого помещения на начало года | - 102 659,76 |
| 2 | Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего: | 120 332,81 |
| | в том числе: | |
| | за содержание | 75 049,92 |
| | за управление | 10 410,72 |
| | за текущий ремонт | 23 766,91 |
| | электроэнергия на содержание ОИ | 10 076,39 |
| | воду потребляемую в целях содержания ОИ | 1 028,87 |
| 3 | Оплачено за содержание жилого помещения, всего: | 83 320,07 |
| | в том числе: | |
| | взысканно по судебным решениям: | |
| | доходы от аренды общего имущества | 12 550,31 |
| 4 | Финансовый результат по МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3) | - 139 672,50 |
| 5 | Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг) по содержанию (акты выполненных работ, сметы, оплата и пр.): | 103 123,88 |
| | в том числе: | |
| | сумма по актам выполненных работ за 2022 год | 91 812,07 |
| | сумма по ЛСР | - |
| | оплата за электроэнергию на содержание ОИ | 9 768,50 |
| | оплата за воду потребляемую в целях содержания ОИ | 1 543,31 |
| | и пр | |

Директор ООО "Управа"



Петрова Е.Е.

УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.10.2015 № 761/пр

АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Оха

"31" января 2022 г.

Заказчик: Собственники помещений в МКД

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью "Управа"

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления МКД услуги и работы по содержанию и № 3 по улице Энтузиастов г. Оха Сахалинской области

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения | Стоимость выполненной работы, руб. | Цена выполненной работы, руб. |
|--|---|-------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | регулярно | руб./кв.м | 4,68 | 1 980,58 |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | по мере необходимости | руб./кв.м | 0,68 | 287,78 |
| Аварийные работы | ежедневно | руб./кв.м | 4,12 | 1 743,58 |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирного дома | регулярно | руб./кв.м | - | - |
| Управление | постоянно | руб./кв.м | 2,05 | 867,56 |
| ИТОГО Стоимость работ и услуг по управлению МКД, содержанию и ремонту общего имущества МКД | | | 11,53 | 4 879,50 |

2. Всего за период с "01" января 2022 г. по "31" января 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **4 879,50** рублей.

Четыре тысячи восемьсот семьдесят девять рублей 50 копеек

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

Директор ООО
*Управа Петрова Е.Е.

(Ф.И.О.)

Петрова
(Ф.И.О.)

Заказчик -



УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.10.2015 № 701/пр

АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Оха

"28" февраля 2022 г.

Заказчик: Собственники помещений в МКД

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью "Управа"

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления МКД услуги и работы по содержанию и

№ 3 по улице Энтузиастов г. Оха Сахалинской области

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения | Стоимость выполненной работы, руб. | Цена выполненной работы, руб. |
|--|---|-------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | регулярно | руб./кв.м | 4,68 | 1 980,58 |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | по мере необходимости | руб./кв.м | 0,68 | 287,78 |
| Аварийные работы | ежедневно | руб./кв.м | 4,12 | 1 743,58 |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирного дома | регулярно | руб./кв.м | - | - |
| Управление | постоянно | руб./кв.м | 2,05 | 867,56 |
| ИТОГО Стоимость работ и услуг по управлению МКД, содержанию и ремонту общего имущества МКД | | | 11,53 | 4 879,50 |

2. Всего за период с "01" февраля 2022 г. по "28" февраля 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

4 879,50 рублей,

Четыре тысячи восемьсот семьдесят девять рублей 50 копеек

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

Директор ООО
"Управа Петрова Е.Е."
(Ф.И.О.)

Заказчик -

Б. Ю. С. В.
(Ф.И.О.)



УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.10.2015 № 761/пр

АКТ № 1
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Оха

"31" марта 2022 г.

Заказчик: Собственники помещений в МКД

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью "Управа"

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления МКД услуги и работы по содержанию и № 3 по улице Энтузиастов г. Оха Сахалинской области

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения | Стоимость выполненной работы, руб. | Цена выполненной работы, руб. |
|--|---|-------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | регулярно | руб./кв.м | 4,68 | 1 980,58 |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | по мере необходимости | руб./кв.м | 0,68 | 287,78 |
| Аварийные работы | ежедневно | руб./кв.м | 4,12 | 1 743,58 |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирного дома | регулярно | руб./кв.м | - | - |
| Управление | постоянно | руб./кв.м | 2,05 | 867,56 |
| ИТОГО Стоимость работ и услуг по управлению МКД, содержанию и ремонту общего имущества МКД | | | 11,53 | 4 879,50 |

2. Всего за период с "01" марта 2022 г. по "31" марта 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

4 879,50 рублей.

Четыре тысячи восемьсот семьдесят девять рублей 50 копеек

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

Директор ООО
 "Управа Петрова Е.Е.
 (Ф.И.О.)

Заказчик -

Петрова Е.Е.
 (Ф.И.О.)



УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.10.2015 № 761/пр

АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Оха

"30" апрель 2022 г.

Заказчик: Собственники помещений в МКД

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью "Управа"

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления МКД услуги и работы по содержанию и № 3 по улице Энтузиастов г. Оха Сахалинской области

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения | Стоимость выполненной работы, руб. | Цена выполненной работы, руб. |
|--|---|-------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | регулярно | руб./кв.м | 4,68 | 1 980,58 |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | по мере необходимости | руб./кв.м | 11,56 | 4 892,19 |
| Аварийные работы | ежедневно | руб./кв.м | 4,12 | 1 743,58 |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и несущих конструкций многоквартирного дома | регулярно | руб./кв.м | - | - |
| Управление | постоянно | руб./кв.м | 2,05 | 867,56 |
| ИТОГО Стоимость работ и услуг по управлению МКД, содержанию и ремонту общего имущества МКД | | | 22,41 | 9 483,91 |

2. Всего за период с "01" апрель 2022 г. по "30" апрель 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 9 483,91 рублей.

Девять тысяч четыреста восемьдесят три рубля 91 копейка

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

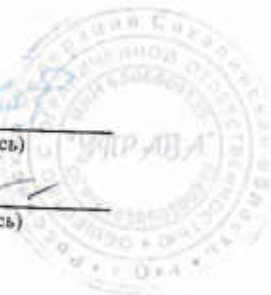
Директор ООО
*Управа Петрова Е.Е.
(Ф.И.О.)

Заказчик -

Иванов
(Ф.И.О.)

(подпись)

(подпись)



УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.10.2015 № 761/пр

АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Оха

"31" май 2022 г.

Заказчик: Собственники помещений в МКД

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью "Управа"

Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления МКД услуги и работы по содержанию и № 3 по улице Энтузиастов г. Оха Сахалинской области

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения | Стоимость выполненной работы, руб. | Цена выполненной работы, руб. |
|--|---|-------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | регулярно | руб./кв.м | 5,81 | 2 458,79 |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | по мере необходимости | руб./кв.м | 0,68 | 287,78 |
| Аварийные работы | ежедневно | руб./кв.м | 4,12 | 1 743,58 |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и несущих конструкций многоквартирного дома | регулярно | руб./кв.м | 2,40 | 1 015,68 |
| Управление | постоянно | руб./кв.м | 2,05 | 867,56 |
| ИТОГО Стоимость работ и услуг по управлению МКД, содержанию и ремонту общего имущества МКД | | | 15,06 | 6 373,39 |

2. Всего за период с "01" мая 2022 г. по "31" мая 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

6 373,39 рублей.

Шесть тысяч триста семьдесят три рубля 39 копеек

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

Директор ООО
"Управа Петрова Е.В."
(Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик -

(Ф.И.О.)

(подпись)



УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.10.2015 № 761/пр

АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Оха

"30" июль 2022 г.

Заказчик: Собственники помещений в МКД

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью "Управа"

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления МКД услуги и работы по содержанию и № 3 по улице Энтузиастов г. Оха Сахалинской области

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения | Стоимость выполненной работы, руб. | Цена выполненной работы, руб. |
|--|---|-------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | регулярно | руб./кв.м | 5,84 | 2 471,49 |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | по мере необходимости | руб./кв.м | 0,68 | 287,78 |
| Аварийные работы | ежедневно | руб./кв.м | 4,12 | 1 743,58 |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и не несущих конструкций многоквартирного дома | регулярно | руб./кв.м | 2,40 | 1 015,68 |
| Управление | постоянно | руб./кв.м | 2,05 | 867,56 |
| ИТОГО Стоимость работ и услуг по управлению МКД, содержанию и ремонту общего имущества МКД | | | 15,09 | 6 386,09 |

2. Всего за период с "01" июль 2022 г. по "30" июль 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

6 386,09 рублей.

Шесть тысяч триста восемьдесят шесть рублей 09 копеек

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

Директор ООО
*Управа Петрова Е.Е.

(Ф.И.О.)

Заказчик -

Зириков А.Б.
(Ф.И.О.)



УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.10.2015 № 761/пр

АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Оха

"31" июль 2022 г.

Заказчик: Собственники помещений в МКД

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью "Управа"

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления МКД услуги и работы по содержанию и № 3 по улице Энтузиастов г. Оха Сахалинской области

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения | Стоимость выполненной работы, руб. | Цена выполненной работы, руб. |
|--|---|-------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | регулярно | руб./кв.м | 5,89 | 2 492,65 |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | по мере необходимости | руб./кв.м | 0,68 | 287,78 |
| Аварийные работы | ежедневно | руб./кв.м | 4,12 | 1 743,58 |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и не несущих конструкций многоквартирного дома | регулярно | руб./кв.м | 2,40 | 1 015,68 |
| Управление | постоянно | руб./кв.м | 2,05 | 867,56 |
| ИТОГО Стоимость работ и услуг по управлению МКД, содержанию и ремонту общего имущества МКД | | | 15,14 | 6 407,25 |

2. Всего за период с "01" июля 2022 г. по "31" июля 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **6 407,25** рублей. *Шесть тысяч четыреста семь рублей 25 копеек*
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

Директор ООО
"Управа Петрова Е.Е."
(Ф.И.О.)

Заказчик -

Щуриков А.Б.
(Ф.И.О.)

Петрова Е.Е.
(подпись)

Щуриков А.Б.
(подпись)



УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.10.2015 № 761/пр

АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию в текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Оха

"31" август 2022 г.

Заказчик: Собственники помещений в МКД

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью "Управа"

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления МКД услуги и работы по содержанию и № 3 по улице Энтузиастов г. Оха Сахалинской области

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения | Стоимость выполненной работы, руб. | Цена выполненной работы, руб. |
|--|---|-------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | регулярно | руб./кв.м | 5,84 | 2 471,49 |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | по мере необходимости | руб./кв.м | 19,72 | 8 345,50 |
| Аварийные работы | ежедневно | руб./кв.м | 4,12 | 1 743,58 |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирного дома | регулярно | руб./кв.м | 2,40 | 1 015,68 |
| Управление | постоянно | руб./кв.м | 2,05 | 867,56 |
| ИТОГО Стоимость работ и услуг по управлению МКД, содержанию и ремонту общего имущества МКД | | | 34,13 | 14 443,82 |

2. Всего за период с "01" август 2022 г. по "31" август 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

14 443,82 рублей.

Четырнадцать тысяч четыреста сорок три рубля 82 копейки

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

Директор ООО
"Управа Петрова Б.Е."

(Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик -

(Ф.И.О.)

(подпись)



УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.10.2015 № 761/пр

АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Оха

"30" сентябрь 2022 г.

Заказчик: Собственники помещений в МКД

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью "Управа"

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления МКД услуги и работы по содержанию и № 3 по улице Энтузиастов г. Оха Сахалинской области

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения | Стоимость выполненной работы, руб. | Цена выполненной работы, руб. |
|--|---|-------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | регулярно | руб./кв.м | 5,83 | 2 467,26 |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | по мере необходимости | руб./кв.м | 25,16 | 10 647,71 |
| Аварийные работы | ежедневно | руб./кв.м | 4,12 | 1 743,58 |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и несущих конструкций многоквартирного дома | регулярно | руб./кв.м | 2,40 | 1 015,68 |
| Управление | постоянно | руб./кв.м | 2,05 | 867,56 |
| ИТОГО Стоимость работ и услуг по управлению МКД, содержанию и ремонту общего имущества МКД | | | 39,56 | 16 741,79 |

2. Всего за период с "01"сентябрь 2022 г. по "30" сентябрь 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

16 741,79 рублей.

Шестнадцать тысяч семьсот сорок один рубль 79 копеек

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

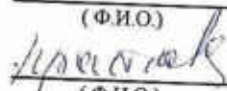
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.


Подписи Сторон:

Исполнитель -

Директор ООО
"Управа Петрова Е.Е.
(Ф.И.О.)

Заказчик -


(Ф.И.О.)


(подпись)


(подпись)



УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.10.2015 № 761/пр

АКТ № 1
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Оха

"30" октября 2022 г.

Заказчик: Собственники помещений в МКД

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью "Управа"

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления МКД услуги и работы по содержанию и № 3 по улице Энтузиастов г. Оха Сахалинской области

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения | Стоимость выполненной работы, руб. | Цена выполненной работы, руб. |
|--|---|-------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | регулярно | руб./кв.м | 5,83 | 2 467,26 |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | по мере необходимости | руб./кв.м | 1,68 | 710,98 |
| Аварийные работы | ежедневно | руб./кв.м | 4,12 | 1 743,58 |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирного дома | регулярно | руб./кв.м | - | - |
| Управление | постоянно | руб./кв.м | 2,05 | 867,56 |
| ИТОГО Стоимость работ и услуг по управлению МКД, содержанию и ремонту общего имущества МКД | | | 13,68 | 5 789,38 |

2. Всего за период с "01" октября 2022 г. по "30" октября 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

5 789,38 рублей.

Пять тысяч семьсот восемьдесят девять рублей 38 копеек

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

Директор ООО
 "Управа Петрова Е.Е.

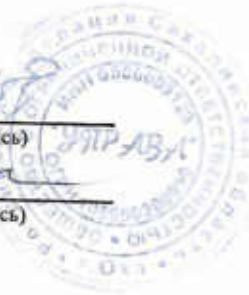
(Ф.И.О.)

Красилову
 (Ф.И.О.)

Заказчик -

(подпись)

(подпись)



АКТ № 1
 приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Оха

"30" ноябрь 2022 г.

Заказчик: Собственники помещений в МКД

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью "Управа"

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления МКД услуги и работы по содержанию и № 3 по улице Энтузиастов г. Оха Сахалинской области

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения | Стоимость выполненной работы, руб. | Цена выполненной работы, руб. |
|--|---|-------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | регулярно | руб./кв.м | 4,68 | 1 980,58 |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | по мере необходимости | руб./кв.м | 1,68 | 710,98 |
| Аварийные работы | ежедневно | руб./кв.м | 4,12 | 1 743,58 |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и несущих конструкций многоквартирного дома | регулярно | руб./кв.м | - | - |
| Управление | постоянно | руб./кв.м | 2,05 | 867,56 |
| Итого Стоимость работ и услуг по управлению МКД, содержанию и ремонту общего имущества МКД | | | 12,53 | 5 302,70 |

2. Всего за период с "01"ноябрь 2022 г. по "30" ноябрь 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **5 302,70** рублей.

Пять тысяч триста два рубля 70 копеек

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

Директор ООО
 "Управа Петрова"

(Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик -

(Ф.И.О.)

(подпись)



УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.10.2015 № 761/пр

АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Оха

"31" декабрь 2022 г.

Заказчик: Собственники помещений в МКД

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью "Управа"

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления МКД услуги и работы по содержанию и № 3 по улице Энтузиастов г. Оха Сахалинской области

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения | Стоимость выполненной работы, руб. | Цена выполненной работы, руб. |
|--|---|-------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | регулярно | руб./кв.м | 4,68 | 1 980,58 |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | по мере необходимости | руб./кв.м | 3,40 | 1 438,88 |
| Аварийные работы | ежедневно | руб./кв.м | 4,12 | 1 743,58 |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирного дома | регулярно | руб./кв.м | 0,50 | 211,60 |
| Управление | постоянно | руб./кв.м | 2,05 | 867,56 |
| ИТОГО Стоимость работ и услуг по управлению МКД, содержанию и ремонту общего имущества МКД | | | 14,75 | 6 242,20 |

2. Всего за период с "01" декабрь 2022 г. по "31" декабрь 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **6 242,20** рублей. *Шесть тысяч двести сорок два рубля 20 копеек*

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

Директор ООО
"Управа Петрова Е.Е.

(Ф.И.О.)

Кривоштан
(Ф.И.О.)

Заказчик -

