

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления МКД, расположенного по адресу
г.Оха ул. 60 лет СССР д. 36/2
за период с 01 января 2022 г. - по 31 декабря 2022 год

г. Оха

"23 " марта 2023 г.

№ п.п	Показатель	Сумма (руб.)
1	Остаток на лицевом счете МКД за содержание жилого помещения на начало года	- 916 625,81
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	2 090 879,34
	в том числе:	
	за содержание	1 695 657,77
	за управление	81 873,72
	за текущий ремонт	228 847,03
	электроэнергия на содержание ОИ	71 587,54
	воду потребляемую в целях содержания ОИ	12 913,28
3	Оплачено за содержание жилого помещения, всего:	1 537 956,90
	в том числе:	
	взысканно по судебным решениям:	
	доходы от аренды общего имущества	47 768,46
4	Финансовый результат по МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	- 1 469 548,25
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг) по содержанию (акты выполненных работ, сметы, оплата и пр.):	2 577 429,66
	в том числе:	
	сумма по актам выполненных работ за 2022 год	1 719 452,83
	сумма по локальным сметам (сметный расчет)	621 186,40
	оплата за электроэнергию на содержание ОИ	217 420,51
	оплата за воду потребляемую в целях содержания ОИ	19 369,92

Директор ООО "Управа"



Петрова Е.Е.

УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.10.2015 № 761/пр

АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (и/л.) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Оха

"31" января 2022 г.

Заказчик: Собственники помещений в МКД

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью "Управа"

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные из основания договора управления МКД услуги и работы по № 36/2 по улице 60 лет СССР г. Оха Сахалинской области

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения	Стоимость выполненной работы, руб.	Цена выполненной работы, руб.
1	2	3	4	5
Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме		руб./кв.м	12,92	63 685,26
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	по мере необходимости	руб./кв.м	0,88	4 337,70
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирного дома	регулярно	руб./кв.м	-	-
Аварийные работы	ежедневно	руб./кв.м	3,01	14 836,89
Управление	постоянно	руб./кв.м	2,05	10 104,86
ИТОГО Стоимость работ и услуг по управлению МКД,			18,86	92 964,71

2. Всего за период с "01" января 2022 г. по "31" января 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

92 964,71 рублей. *Девяносто две тысячи девятьсот шестьдесят четыре рубля 71 копейка*

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

Директор ООО
"Управа Петрова Е.Е.

(Ф.И.О.)

Заказчик -

Сумарокова
(Ф.И.О.)



УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.10.2015 № 761/пр

АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию в текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Оха

"28" февраля 2022 г.

Заказчик: Собственники помещений в МКД

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью "Управа"

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления МКД услуги и работы по № 36/2 по улице 60 лет СССР г. Оха Сахалинской области

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения	Стоимость выполненной работы, руб.	Цена выполненной работы, руб.
1	2	3	4	5
Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме		руб./кв.м	12,92	63 685,26
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	по мере необходимости	руб./кв.м	0,88	4 337,70
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирного дома	регулярно	руб./кв.м	-	-
Аварийные работы	ежедневно	руб./кв.м	3,01	14 836,89
Управление	постоянно	руб./кв.м	2,05	10 104,86
ИТОГО Стоимость работ и услуг по управлению МКД,			18,86	92 964,71

- Всего за период с "01" февраля 2022 г. по "28" февраля 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **92 964,71** рублей. *Девяносто две тысячи девятьсот шестьдесят четыре рубля 71 копейка*
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

Директор ООО
"Управа Петрова Е.Е.

(Ф.И.О.)

Петрова Е.Е.

(Ф.И.О.)

Заказчик -

[Подпись]
(подпись)



УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации от 26.10.2015 № 761/пр

АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Оха

"31" марта 2022 г.

Заказчик: Собственники помещений в МКД

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью "Управа"

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления МКД услуги и работы по
№ 36/2 по улице 60 лет СССР г. Оха Сахалинской области

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения	Стоимость выполненной работы, руб.	Цена выполненной работы, руб.
1	2	3	4	5
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме		руб./кв.м	12,92	63 685,26
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	по мере необходимости	руб./кв.м	0,88	4 337,70
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и несущих конструкций многоквартирного дома	регулярно	руб./кв.м	-	-
Аварийные работы	ежедневно	руб./кв.м	3,01	14 836,89
Управление	постоянно	руб./кв.м	2,05	10 104,86
ИТОГО Стоимость работ и услуг по управлению МКД,			18,86	92 964,71

2. Всего за период с "01" марта 2022 г. по "31" марта 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

92 964,71

рублей.

Девяносто две тысячи девятьсот шестьдесят четыре рубля 71 копейка

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

Директор ООО
"Управа Петрова Е.Е.

(Ф.И.О.)

Петрова Е.Е.
(Ф.И.О.)

Заказчик -



УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.10.2015 № 761/пр

АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Оха

"30" апрель 2022 г.

Заказчик: Собственники помещений в МКД

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью "Управа"

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления МКД услуги и работы по № 36/2 по улице 60 лет СССР г. Оха Сахалинской области

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения	Стоимость выполненной работы, руб.	Цена выполненной работы, руб.
1	2	3	4	5
Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме		руб./кв.м	12,92	63 685,26
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	по мере необходимости	руб./кв.м	14,96	73 740,83
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирного дома	регулярно	руб./кв.м	-	-
Аварийные работы	ежедневно	руб./кв.м	3,01	14 836,89
Управление	постоянно	руб./кв.м	2,05	10 104,86
ИТОГО Стоимость работ и услуг по управлению МКД,			32,94	162 367,85

2. Всего за период с "01" апрель 2022 г. по "30" апрель 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

162 367,85

рублей.

Сто шестидесят две тысячи триста шестидесят семь рублей 85 копеек

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

Директор ООО
"Управа Петрова Е.Е.

(Ф.И.О.)

Заказчик -

Григорьев
(Ф.И.О.)

Петрова
(подпись)
Григорьев
(подпись)

УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.10.2015 № 761/пр

АКТ № 1

присмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Оха

"31" май 2022 г.

Заказчик: Собственники помещений в МКД

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью "Управа"

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления МКД услуги и работы по № 36/2 по улице 60 лет СССР г. Оха Сахалинской области

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения	Стоимость выполненной работы, руб.	Цена выполненной работы, руб.
1	2	3	4	5
Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме		руб./кв.м	16,36	80 641,71
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	по мере необходимости	руб./кв.м	0,88	4 337,70
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирного дома	регулярно	руб./кв.м	2,40	11 830,08
Аварийные работы	ежедневно	руб./кв.м	3,01	14 836,89
Управление	постоянно	руб./кв.м	2,05	10 104,86
ИТОГО Стоимость работ и услуг по управлению МКД,			24,70	121 751,24

2. Всего за период с "01" май 2022 г. по "31" май 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

121 751,24 рублей.

Сто двадцать одна тысяча семьсот пятьдесят одна рубль 24 копейки

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

Директор ООО
"Управа Петрова Е.Е.

(Ф.И.О.)

Петрова Е.Е.

(Ф.И.О.)

Заказчик -



УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.10.2015 № 761/пр

АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Оха

"30" июнь 2022 г.

Заказчик: Собственники помещений в МКД

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью "Управа"

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления МКД услуги и работы по № 36/2 по улице 60 лет СССР г. Оха Сахалинской области

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения	Стоимость выполненной работы, руб.	Цена выполненной работы, руб.
1	2	3	4	5
Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме		руб./кв.м	16,52	81 430,38
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	по мере необходимости	руб./кв.м	0,88	4 337,70
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирного дома	регулярно	руб./кв.м	2,40	11 830,08
Аварийные работы	ежедневно	руб./кв.м	3,01	14 836,89
Управление	постоянно	руб./кв.м	2,05	10 104,86
ИТОГО Стоимость работ и услуг по управлению МКД,			24,86	122 539,91

2. Всего за период с "01" июнь 2022 г. по "30" июнь 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

122 539,91 рублей.

Сто двадцать две тысячи пятьсот тридцать девять рублей 91 копейка

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

Директор ООО
"Управа Петрова Е.Е.

(Ф.И.О.)

Заказчик -

С.А. Петрова
(Ф.И.О.)



УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.10.2015 № 761/пр

АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Оха

"31" июль 2022 г.

Заказчик: Собственники помещений в МКД

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью "Управа"

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления МКД услуги и работы по № 36/2 по улице 60 лет СССР г. Оха Сахалинской области

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения	Стоимость выполненной работы, руб.	Цена выполненной работы, руб.
1	2	3	4	5
Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме		руб./кв.м	16,52	81 430,38
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	по мере необходимости	руб./кв.м	4,40	21 688,48
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирного дома	регулярно	руб./кв.м	2,40	11 830,08
Аварийные работы	ежедневно	руб./кв.м	3,01	14 836,89
Управление	постоянно	руб./кв.м	2,05	10 104,86
ИТОГО Стоимость работ и услуг по управлению МКД,			28,38	139 890,70

2. Всего за период с "01" июль 2022 г. по "31" июль 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

139 890,70

рублей.

Сто тридцать девять тысяч восемьсот девяносто рублей 70 копеек

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

Директор ООО
"Управа Петрова Е.Е."
(Ф.И.О.)

Заказчик -

Сивилева
(Ф.И.О.)



УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.10.2015 № 761/пр

АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Оха

"31" август 2022 г.

Заказчик: Собственники помещений в МКД

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью "Управа"

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления МКД услуги и работы по № 36/2 по улице 60 лет СССР г. Оха Сахалинской области

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения	Стоимость выполненной работы, руб.	Цена выполненной работы, руб.
1	2	3	4	5
Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме		руб./кв.м	18,58	91 584,54
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	по мере необходимости	руб./кв.м	22,92	112 977,26
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирного дома	регулярно	руб./кв.м	2,40	11 830,08
Аварийные работы	ежедневно	руб./кв.м	3,83	18 878,84
Управление	постоянно	руб./кв.м	2,05	10 104,86
ИТОГО Стоимость работ и услуг по управлению МКД,			49,78	245 375,58

2. Всего за период с "01" август 2022 г. по "31" август 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **245 375,58** рублей. *Двести сорок пять тысяч триста семьдесят пять рублей 58 копеек*

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

Директор ООО
"Управа Петрова Е.Е."
(Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик -

Рыжиков
(Ф.И.О.)

(подпись)



УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.10.2015 № 761/пр

АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Оха

"30" сентябрь 2022 г.

Заказчик: Собственники помещений в МКД

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью "Управа"

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления МКД услуги и работы по № 36/2 по улице 60 лет СССР г. Оха Сахалинской области

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения	Стоимость выполненной работы, руб.	Цена выполненной работы, руб.
1	2	3	4	5
Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме		руб./кв.м	18,30	90 204,36
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	по мере необходимости	руб./кв.м	33,91	167 149,17
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирного дома	регулярно	руб./кв.м	2,40	11 830,08
Аварийные работы	ежедневно	руб./кв.м	3,83	18 878,84
Управление	постоянно	руб./кв.м	2,05	10 104,86
ИТОГО Стоимость работ и услуг по управлению МКД,			60,49	298 167,31

2. Всего за период с "01" сентябрь 2022 г. по "30" сентябрь 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

298 167,31 рублей.

Двести девяносто восемь тысяч сто шестьдесят семь рублей 31 копейка

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

Директор ООО
"Управа Петрова Е.Е.

(Ф.И.О.)

Асташике Г.А.
(Ф.И.О.)

Заказчик -



УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.10.2015 № 761/пр

АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Оха

"30" октябрь 2022 г.

Заказчик: Собственники помещений в МКД

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью "Управа"

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления МКД услуги и работы по № 36/2 по улице 60 лет СССР г. Оха Сахалинской области

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения	Стоимость выполненной работы, руб.	Цена выполненной работы, руб.
1	2	3	4	5
Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме		руб./кв.м	18,20	89 711,44
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	по мере необходимости	руб./кв.м	4,68	23 068,66
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирного дома	регулярно	руб./кв.м	-	-
Аварийные работы	ежедневно	руб./кв.м	3,83	18 878,84
Управление	постоянно	руб./кв.м	2,05	10 104,86
ИТОГО Стоимость работ и услуг по управлению МКД,			28,76	141 763,79

2. Всего за период с "01" октября 2022 г. по "30" октября 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

141 763,79

рублей.

Сто сорок одна тысяча семьсот шестидесят три рубля 79 копеек

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

Директор ООО
"Управа Петрова Е.Е.

(Ф.И.О.)

Петрова Е.Е.
(Ф.И.О.)

Заказчик -



УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.10.2015 № 761/пр

АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Оха

"30" ноябрь 2022 г.

Заказчик: Собственники помещений в МКД

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью "Управа"

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления МКД услуги и работы по № 36/2 по улице 60 лет СССР г. Оха Сахалинской области

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения	Стоимость выполненной работы, руб.	Цена выполненной работы, руб.
1	2	3	4	5
Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме		руб./кв.м	14,16	69 797,47
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	по мере необходимости	руб./кв.м	0,88	4 337,70
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирного дома	регулярно	руб./кв.м	-	-
Аварийные работы	ежедневно	руб./кв.м	3,83	18 878,84
Управление	постоянно	руб./кв.м	2,05	10 104,86
ИТОГО Стоимость работ и услуг по управлению МКД,			20,92	103 118,86

2. Всего за период с "01"ноябрь 2022 г. по "30" ноябрь 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **103 118,86** рублей. *Сто три тысячи сто восемнадцать рублей 86 копеек*

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

Директор ООО
"Управа Петрова Е.Е.
(Ф.И.О.)

Заказчик -

Сергеева
(Ф.И.О.)



УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.10.2015 № 761/пр

АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Оха

"31" декабря 2022 г.

Заказчик: Собственники помещений в МКД

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью "Управа"

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления МКД услуги и работы по № 36/2 по улице 60 лет СССР г. Оха Сахалинской области

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения	Стоимость выполненной работы, руб.	Цена выполненной работы, руб.
1	2	3	4	5
Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме		руб./кв.м	14,16	69 797,47
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	по мере необходимости	руб./кв.м	0,88	4 337,70
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирного дома	регулярно	руб./кв.м	3,50	2 464,60
Аварийные работы	ежедневно	руб./кв.м	3,83	18 878,84
Управление	постоянно	руб./кв.м	2,05	10 104,86
ИТОГО Стоимость работ и услуг по управлению МКД.			21,42	105 583,46

2. Всего за период с "01" декабря 2022 г. по "31" декабря 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **105 583,46** рублей. *Сто пять тысяч пятьсот восемьдесят три рубля 46 копеек*

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

Директор ООО
"Управа Петрова Е.Е.

(Ф.И.О.)

Петрова Е.Е.
(Ф.И.О.)

Заказчик -



СОГЛАСОВАНО:



УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО Уралова

Протокол общего собрания собственников МКД

_____ 2022 года

_____ 2022 года

Наименование редакции сметных нормативов

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составные нормы, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 636/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Наименование программного продукта

ГРАНД-Смета 2021*

Мероприятия по созданию условий для управления многоквартирными домами

(наименование строений)

г.Оха ул.60 лет СССР д.36/2

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 9

Восстановление освещения г.Оха ул.60 лет СССР д.36/2 - 1.2.3

(наименование конструктивного решения)

Составлен базисно-индексным методом

Основание

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен

Сметная стоимость	105,72	(1,6) тыс.руб.
в том числе:		
строительных работ	0,00	(0) тыс.руб.
монтажных работ	105,52	(1,58) тыс.руб.
оборудования	0,00	(0) тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	49,70	(0,7) тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	76,05	чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	0,83	чел.час.
Расчетный измеритель конструктивного решения		

№ п/п	Обозначение	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Восстановление освещения г.Оха ул.60 лет СССР д.36/2 пд 1,2,3.											
1	ФЕРм08-02-400-01	Прокладка гофры, сечением до 6 мм2 Объем=50/100	100 м			0,5					
		1 ОТ					35,34		17,07	70,89	1 253
		2 ЗМ					47,39		23,70		
		3 в т.ч. ОТм					15,75		7,88	70,89	559
		4 М					10,45		5,23		
		ЗТ	чел.-ч	3,76		1,88					
		ЗТм	чел.-ч	1,56		0,78					
		Итого по расценке							53,18	46,60	
		ФОТ							25,55		1 812
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	102	0,7	71,4			19,24		1 294
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	0,9	45,9			11,73		832
		Всего по позиции								76,57	
2	ФЕРм08-02-412-01	Затягивание проводов в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 2,5 мм2	100 м			0,52					
		Объем=52/100									
		1 ОТ					42,21		21,05	70,89	1 556
		2 ЗМ					1,81		0,94		
		3 в т.ч. ОТм					0,26		0,14	70,89	10
		4 М					11,27		5,86		
		ЗТ	чел.-ч	4,49		2,3348					
		ЗТм	чел.-ч	0,02		0,0104					
		Итого по расценке							55,29	28,75	
		ФОТ							22,09		1 568
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	102	0,7	71,4			15,77		1 118
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	0,9	45,9			10,14		719
		Всего по позиции								54,66	
3	ФЕРмр01-01-035-14	Подсоединение проводов к: центральной распаячной коробе	коробка			20					
		1 ОТ					15,78		315,00	70,89	22 373
		4 М					0,47		9,40		
		ЗТ	чел.-ч	1,74		34,8					
		Итого по расценке							16,25	325,00	
		ФОТ							315,80		22 373
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.104	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	93	0,7	65,1			205,46		14 300
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.104	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44	0,9	39,6			124,98		8 860
		Всего по позиции								658,44	
4	ФЕРмр01-01-035-18	Прозвонка электропроводки от шкафа управления до распаячной коробки: центральной	коробка			20					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		1 ОТ					11,25		225,00	70,89	15 950
		4 М					0,34		6,80		
		ЭТ	чел.-ч	1,24		24,8					
		Итого по расценке					11,59		231,80		
		ФОТ							225,00		15 950
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.104	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	93	0,7	85,1			146,48		10 383
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.104	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44	0,9	39,6			89,10		6 316
		Всего по позиции							467,38		
5	ФЕРм08-03-592-01	Патрон: стальной или потолочный Объем=22/100	шт	100		0,22					
		1 ОТ					480,29		101,26	70,89	7 178
		2 ЭМ					14,49		3,19		
		3 в т.ч. ОТм					2,01		0,44	70,89	31
		4 М					147,07		32,38		
		ЭТ	чел.-ч	46,4		10,208					
		ЭТм	чел.-ч	0,16		0,0352					
		Итого по расценке					621,85		136,91		7 209
		ФОТ							101,70		5 147
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	102	0,7	71,4			72,61		3 309
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	0,9	45,9			46,68		
		Всего по позиции							256,10		
6	ФЕРм08-03-526-01	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 25 А	шт	1		1					
		1 ОТ					12,74		12,74	70,89	903
		2 ЭМ					0,87		0,87		
		4 М					20,04		20,04		
		ЭТ	чел.-ч	1,34		1,34					
		Итого по расценке					33,65		33,69		903
		ФОТ							12,74		645
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	102	0,7	71,4			9,10		414
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	0,9	45,9			5,85		
		Всего по позиции							48,60		
7	ФЕРм08-03-591-08	Розетка штепсельная: неутепленного типа при открытой проводке Объем=2/100	шт	100		0,02					
		1 ОТ					342,84		6,86	70,89	486
		2 ЭМ					4,77		0,10		
		3 в т.ч. ОТм					0,64		0,01	70,89	1
		4 М					106,42		2,13		
		ЭТ	чел.-ч	34,56		0,6912					
		ЭТм	чел.-ч	0,06		0,001					
		Итого по расценке					454,03		9,09		487
		ФОТ							6,87		348
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	102	0,7	71,4			4,91		224
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	0,9	45,9			3,15		
		Всего по позиции							17,15		
		ВСЕГО по смете							1 596,33		105 724

Составил: _____ (Батрудинова Ирина Петровна)

_____ (должность, подпись (инициалы, фамилия))

Проверил: _____

_____ (должность, подпись (инициалы, фамилия))

СОГЛАСОВАНО:

Протокол общего собрания собственников МКД

_____ 2022 года

Наименование редакции сметных нормативов

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Министров России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр, в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр, от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр

Наименование программного продукта

"ГРАНД-Смета 2021"

Мероприятия по созданию условий для управления многоквартирными домами
(наименование стройки)

г.Оха ул.60 лет СССР д.36/2

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 8

Восстановление освещения г.Оха ул.60 лет СССР д.36/2 - 4,5,6, под

(наименование конструктивного решения)

Составлен базисно-индексным методом

Основание _____
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен _____

Сметная стоимость	86,08	(1,35) тыс.руб.
в том числе:		
строительных работ	0,00	(0) тыс.руб.
монтажных работ	85,90	(1,32) тыс.руб.
оборудования	0,00	(0) тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	39,81	(0,56) тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	60,86	чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	0,97	чел.час.
Расчетный измеритель конструктивного решения		

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СИБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Восстановление освещения г.Оха ул.60 лет СССР д.36/2 - 4,5,6, под											
1	ФЕРм08-02-400-01	Прокладка гофры, сечением до 6 мм2 Объем=60/100	100 м			0,6					
		1 ОТ					35,34		21,20	70,89	1 503
		2 ЗМ					47,39		28,43		
		3 в т.ч. ОТм					15,75		9,45	70,89	670
		4 М					10,45		6,27		
		ЗТ	чел.-ч	3,76		2,258					
		ЗТм	чел.-ч	1,56		0,936					
		Итого по расценке					93,18		55,90		
		ФОТ							30,65		2 173
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49,3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	102	0,7	71,4			21,88		1 552
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49,3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	0,9	45,9			14,07		997
		Всего по позиции							91,85		
2	ФЕРм08-02-412-01	Затягивания проводов в пропущенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 2,5 мм2 Объем=60/100	100 м			0,6					
		1 ОТ					42,21		25,33	70,89	1 796
		2 ЗМ					1,81		1,09		
		3 в т.ч. ОТм					0,26		0,16	70,89	11
		4 М					11,27		6,76		
		ЗТ	чел.-ч	4,49		2,694					
		ЗТм	чел.-ч	0,02		0,012					
		Итого по расценке					55,29		33,18		
		ФОТ							25,49		1 807
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49,3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	102	0,7	71,4			19,20		1 290
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49,3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	0,9	45,9			11,70		829
		Всего по позиции							63,08		
3	ФЕРм01-01-035-14	Подсоединение проводов к: центральной распаячной коробе	коробка			15					
		1 ОТ					15,78		236,70	70,89	16 780
		4 М					0,47		7,05		
		ЗТ	чел.-ч	1,74		26,1					
		Итого по расценке					16,25		243,75		
		ФОТ							236,70		16 780
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.104	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	93	0,7	65,1			154,09		10 924
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.104	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44	0,9	39,6			93,73		6 645
		Всего по позиции							491,57		
4	ФЕРм01-01-035-18	Прозвонка электропроводки от шкафа управления до распаячной коробки: центральной	коробка			15					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		1 ОТ					11,25		168,75	70,89	11 963
		4 М					0,34		5,10		
		ЗТ	чел.-ч	1,24		18,6					
		Итого по расценке					11,59		173,85		
		ФОТ							168,75		11 963
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.104	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	83	0,7	85,1		109,86		7 788
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.104	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	44	0,9	39,6		86,83		4 737
		Всего по позиции							350,54		
5	ФЕРм08-03-592-01	Патрон: стеновой или потолочный Объем*14/100			100 шт		0,14				
		1 ОТ						460,29	64,44	70,89	4 588
		2 ЗМ						14,49	2,03		
		3 в т.ч. ОТм						2,01	0,26	70,89	20
		4 М						147,07	20,59		
		ЗТ	чел.-ч	45,4		6,498					
		ЗТм	чел.-ч	0,16		0,0224					
		Итого по расценке					621,85		87,06		
		ФОТ							64,72		4 588
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах		%	102	0,7	71,4		46,21		3 276
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах		%	51	0,9	45,9		25,71		2 106
		Всего по позиции							162,98		
6	ФЕРм08-03-526-01	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 25 А			шт		3				
		1 ОТ						12,74	38,22	70,89	2 709
		2 ЗМ						0,87	2,61		
		4 М						20,04	60,12		
		ЗТ	чел.-ч	1,34		4,02					
		Итого по расценке					33,65		100,95		
		ФОТ							38,22		2 709
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах		%	102	0,7	71,4		27,29		1 934
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах		%	51	0,9	45,9		17,54		1 243
		Всего по позиции							145,78		
7	ФЕРм08-03-591-08	Розетка штепсельная: неутепленного типа при открытой проводке Объем=2/100			100 шт		0,02				
		1 ОТ						342,84	6,86	70,89	486
		2 ЗМ						4,77	0,10		
		3 в т.ч. ОТм						0,84	0,01	70,89	1
		4 М						106,42	2,13		
		ЗТ	чел.-ч	34,56		0,6912					
		ЗТм	чел.-ч	0,05		0,001					
		Итого по расценке					454,03		9,09		
		ФОТ							6,87		487
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах		%	102	0,7	71,4		4,91		348
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах		%	51	0,9	45,9		3,15		224
		Всего по позиции							17,15		
		ВСЕГО по смете							1 349,43		86 076

Составил: _____ (Батрутдинова Ирина Петровна) _____
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]
 Проверил: _____ _____
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

СОГЛАСОВАНО:

Протокол общего собрания собственников МКД

«__» _____ 202_ года

Наименование редакции сметных нормативов

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Министра России от 26 декабря 2019 г. № 871/нр, 872/нр, 873/нр, 874/нр, 875/нр, 876/нр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/нр, 172/нр, от 01.06.2020 № 294/нр, 295/нр, от 30.06.2020 № 352/нр, 353/нр, от 20.10.2020, № 635/нр, 636/нр, от 09.02.2021 № 50/нр, 51/нр, от 24.05.2021 № 320/нр, 321/нр, от 24.06.2021 № 407/нр, 408/нр, от 14.10.2021 № 745/нр, 746/нр), от 20.12.2021 № 961/нр, 962/нр)

Наименование программного продукта

Мероприятия по созданию условий для управления многоквартирными домами
(наименование стройки)

г.Оха ул.60 лет СССР д.36/2

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 57

Ремонт ВДО г.Оха ул.60 лет СССР д.36/2

(наименование конструктивного решения)

Составлен _____ базисно-индексным методом

Основан на _____
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен _____

Сметная стоимость	32,34	(0,49)	тыс.руб.
в том числе:			
строительных работ	32,26	(0,48)	тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0)	тыс.руб.
оборудования	0,00	(0)	тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	14,26	(0,2)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих		21,23	чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов		0,07	чел.час.
Расчетный измеритель, конструктивного решения			

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. в) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.	
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Раздел 1. Ремонт ВДО г.Оха ул.60 лет СССР д.36/2												
1	ФЕРр65-9-11	Замена гребёнок: диаметром свыше 15 мм до 20 мм	100 м			0,02						
		1 ОТ							1 249,05	24,99	70,89	1 772
		2 ЗМ							42,81	0,86		
		3 в т.ч. ОТм							6,96	0,14	70,89	10
		4 М							120,17	2,40		
		ЗТ	чел.-ч	146,5		2,93						
		ЗТм	чел.-ч	0,6		0,012						
		Итого по расценке							1 412,63	28,25		
1.1	ФССЦ-18.1.09.09-0001	Кран шаровой с муфтовыми оконечниками для скелет, номинальное давление 16 МПа, диаметр 16 мм	шт	0		0			291,88			
1.2	ФССЦ-23.1.02.07-0002	Крепления для трубопроводов (кронштейны, планки, хомуты)	кг	0		0			11,99			
1.3	ФССЦ-24.2.02.02-0001	Трубы металлополимерные многослойные для холодного водоснабжения, номинальное давление 1 МПа (10 кгс/см ²), температура до 30 °С, диаметр 15 мм	м	95,8		1,916			13,20		25,29	
1.4	ФССЦ-24.2.06.01-0002	Соединение для металлополимерных труб, прямое с наружной резьбой, номинальный диаметр 20 мм	10 шт	0		0			298,20			
		ФОТ								25,13		1 782
	Приказ № 812/нр от 21.12.2020 Прил. п.99.2	НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)	%	108	0,7	75,6				19,00		1 347
	Приказ № 774/нр от 11.12.2020 Прил. п.99.2	СП Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)	%	52	0,9	46,6				11,76		834
		Всего по позиции								84,30		
2	ФЕРр65-15-07	Замена стояка	100 м трубопроводов			0,1						
		1 ОТ							1 761,82	176,18	70,89	12 489
		2 ЗМ							137,57	4,52		
		3 в т.ч. ОТм							6,35	0,64	70,89	45
		4 М							22 554,63	0,00		
		ЗТ	чел.-ч	183		18,3						
		ЗТм	чел.-ч	0,6		0,06						
		Итого по расценке							1 807,06	180,70		
		ФОТ								176,82		12 534
	Приказ № 812/нр от 21.12.2020 Прил. п.99.2	НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)	%	108	0,7	75,6				133,68		9 476

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Преп. п.99.2	СП Внутренние санитарно-технические работы; замена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)	%	52	0,9	46,8			82,75		5 868
Всего по позиции									307,13		
Итого по смете:											
Итого прямые затраты (справочно)									234,24		14 735
в том числе:											
Оплата труда рабочих									201,17		14 261
Эксплуатация машин									5,38		102
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)									0,78		55
Материалы									27,69		372
Строительные работы									481,43		32 258
в том числе:											
оплата труда									201,17		14 261
эксплуатация машин и механизмов									5,38	18,9	102
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)									0,78		55
материалы									27,69	13,43	372
накладные расходы									152,68		10 823
сметная прибыль									94,51		6 700
Итого ФОТ (справочно)									201,95		14 316
Итого накладные расходы (справочно)									152,68		10 823
Итого сметная прибыль (справочно)									94,51		6 700
УСН БЦ: $(27,69 + 5,38 - 0,78) \cdot 0,2$ ТЦ: $(372 + (102 - 55) \cdot 0,2)$									6,46		83,80
ВСЕГО по смете									487,69		32 341,80

1 кв 2022 (СМР), Письмо Минстроя России от 02.03.2022 г. №8139-ИФ/09

1 кв 2022 (СМР), Письмо Минстроя России от 02.03.2022 г. №8139-ИФ/09

Составил: _____ (Батрутдинова Ирина Петровна) _____
 Проверил: _____ [должность, подпись (инициалы, фамилия)] _____
 _____ [должность, подпись (инициалы, фамилия)] _____

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Протокол общего собрания собственников МКД

* * * 202_ года

202_ года

Наименование редакции сметных нормативов

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составные нормы к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/нр, 872/нр, 873/нр, 874/нр, 875/нр, 876/нр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/нр, 172/нр, от 01.08.2020 № 294/нр, 295/нр, от 30.06.2020 № 352/нр, 353/нр, от 20.10.2020 № 635/нр, 636/нр, от 09.02.2021 № 50/нр, 51/нр, от 24.05.2021 № 320/нр, 321/нр, от 24.06.2021 № 407/нр, 408/нр, от 14.10.2021 № 745/нр, 746/нр), от 20.12.2021 № 961/нр, 962/нр)

Наименование программного продукта

Мероприятия по созданию условий для управления многоквартирными домами
(наименование стройки)

г.Оха ул.60 лет СССР д.36/2

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 78

Ремонт ВДО г.Оха ул.60 лет СССР д.36/2

(наименование конструктивного решения)

Составлен базисно-индексным методом

Основание
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен

Сметная стоимость	52,20	(1,26) тыс.руб.
в том числе:		
строительных работ	50,76	(1,15) тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0) тыс.руб.
оборудования	0,00	(0) тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	19,30	(0,27) тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих		30,88 чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов		0,15 чел.час.
Расчетный измеритель конструктивного решения		

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Ремонт ВДО г.Оха ул.60 лет СССР д.36/2											
1	ФЕР65-9-11	Замена стояка - водоснабжения	100 м			0,15					
		1 ОТ					1 240,65		187,45	70,89	13 286
		2 ЗМ					42,81		6,42		
		3 в т.ч. ОТм					6,96		1,04	70,89	74
		4 М					120,17		18,03		
		ЗТ	чел.-ч	146,5		21,975					
		ЗТм	чел.-ч	0,6		0,09					
		Итого по расценке					1 412,63		211,90		
1.1	ФССЦ-18.1.06.09-0002	Кран трехходовой сальниковый 11Ч18БК для воды, нефти и масла, номинальное давление 0,6 МПа (6 кгс/см ²), номинальный диаметр 40 мм, присоединение к трубопроводу фланцевое	шт	0		0	250,00				
1.2	ФССЦ-23.1.02.07-0002	Крепления для трубопроводов (кронштейны, планки, хомуты)	кг	0		0	11,99				
1.3	ФССЦ-24.2.02.02-0001	Трубы металлополимерные многослойные для холодного водоснабжения, номинальное давление 1 МПа (10 кгс/см ²), температура до 30 °С, диаметр 15 мм	м	95,8		14,37	13,20		189,68		
1.4	ФССЦ-24.2.06.01-0002	Соединение для металлополимерных труб, прямое с наружной резьбой, номинальный диаметр 20 мм	10 шт	0		0	298,20				
		ФОТ							188,49		13 362
	Приказ № 812/нр от 21.12.2020 Прил. п.99.2	НР Внутренние санитарно-технические работы: замена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)	%	108	0,7	75,6			142,50		10 102
	Приказ № 774/нр от 11.12.2020 Прил. п.99.2	СП Внутренние санитарно-технические работы: замена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)	%	52	0,9	46,8			88,21		6 253
		Всего по позиции							632,29		
2	ФЕР16-05-002-02	Установка задвижки	шт			1					
		1 ОТ					14,33		14,33	70,89	1 010
		2 ЗМ					3,32		3,32		
		3 в т.ч. ОТм					0,51		0,51	70,89	36
		4 М					42,00		42,00		
		ЗТ	чел.-ч	1,58		1,58					
		ЗТм	чел.-ч	0,04		0,04					
		Итого по расценке					59,65		59,65		
2.1	ФССЦ-18.1.02.01-0011	Задвижка клапанная двуходковая с выдвигным шлицем 31-6бр, присоединение к трубопроводу фланцевое, номинальное давление 1 МПа (10 кгс/см ²), номинальный диаметр 80 мм	шт	1		1	280,94		280,94		
		ФОТ							14,84		1 052

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.16	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопления, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	127	0,7	88,9			13,19		939
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопления, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,9	64,8			9,62		682
	Всего по позиции								363,40		
3	ФЕРр65-15-07	Замена разводки отопления		100 м трубопроводов		0,04					
		1 ОТ						1 761,82	70,47	70,89	4 996
		2 ЭМ						137,57	1,81		
		3 в т.ч. ОТм						8,35	0,25	70,89	18
		4 М						22 554,93	0,00		
		ЗТ	чел.-ч	183		7,32					
		ЗТм	чел.-ч	0,6		0,024					
		Итого по расценке ФОТ						1 907,66	72,28		
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.99.2	НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)	%	108	0,7	75,6			70,72		5 014
									53,46		3 791
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.99.2	СП Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)	%	52	0,9	46,8			33,10		2 347
	Всего по позиции								158,84		
	Итого по смете:										
		Итого прямые затраты (справочно)							814,45		26 645
		Итого накладные расходы (справочно)							209,15		14 826
		Итого сметная прибыль (справочно)							130,93		9 282
		УСН БЦ: (530,65+(11,55-1,8)*0,2 ТЦ: (7127*(218-128)+0)*0,2							108,08		1 443,40
		ВСЕГО по смете							1 262,61		52 198,40

Составил: _____ (Батрутдинова Ирина Петровна) _____
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____ _____
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

СОГЛАСОВАНО:

Протокол общего собрания собственников МКД

" " 2022 года

Наименование редакции сметных нормативов

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие в лим.-включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр и ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 696/пр, 697/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр, от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Наименование программного продукта

Мероприятия по созданию условий для управления многоквартирными домами
(наименование стройки)

г.Оха ул.60 лет СССР д.36/2

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 95

Ремонт ВДО г.Оха ул.60 лет СССР д.36/2

(наименование конструктивного решения)

Составлен базисно-индексным методомОсвоение проектная и (или) иная техническая документация

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен

Сметная стоимость	33,12	(0,67)	тыс.руб.
в том числе:			
строительных работ	32,55	(0,63)	тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0)	тыс.руб.
оборудования	0,00	(0)	тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	13,29	(0,19)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих		21,98	чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов		0,09	чел.час.
Расчетный измеритель конструктивного решения			

№ п/п	Обозначение	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Ремонт ВДО г.Оха ул.60 лет СССР д.36/2											
1	ФЕРр65-9-11	Замена стояка - водоснабжение	100 м			0,15					
		1 ОТ					1249,65		187,45	70,89	13 288
		2 ЭМ					42,81		6,42		
		3 в т.ч. ОТм					6,96		1,04	70,89	74
		4 М					120,17		18,03		
		ЭТ	чел.-ч	146,5		21,975					
		ЭТм	чел.-ч	0,6		0,09					
		Итого по расценке					1 412,63		211,90		
1.1	ФССЦ-18.1.06.09-0002	Кран трехходовой сальниковый 11418БК для воды, нефти и масла, номинальное давление 0,6 МПа (6 кгс/см ²), номинальный диаметр 40 мм, присоединение к трубопроводу фланцевое	шт	0		0	250,00				
1.2	ФССЦ-23.1.02.07-0002	Крепления для трубопроводов (кронштейны, планки, хомуты)	кг	0		0	11,99				
1.3	ФССЦ-24.2.02.02-0001	Трубы металлополимерные многослойные для холодного водоснабжения, номинальное давление 1 МПа (10 кгс/см ²), температура до 30 °С, диаметр 15 мм	м	95,8		14,37	13,20		189,68		
1.4	ФССЦ-24.2.08.01-0002	Соединение для металлополимерных труб, прямое с наружной резьбой, номинальный диаметр 20 мм	10 шт	0		0	298,20				
		ФОТ							188,49		13 362
		Всего по позиции							632,29		
		ВСЕГО по смете							674,91		33 121,40

Составил: (Батрутдинова Ирина Петровна)Проверил: (подпись (инициалы, фамилия))

(подпись (инициалы, фамилия))

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО "Уроща"

Петрова Е.Е.

2022 года

СОГЛАСОВАНО:

Протокол общего собрания собственников МКД

_____ 2022 г.

Мероприятия по созданию условий для управления многоквартирными домами
(наименование стройки)



УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО "Управа"
Петрова Е.Е.
2022 г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 123
(локальная смета)

на Заделка наружных швов ул. 60 лет СССР д.36/2

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ _____ 207,060 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 76,572 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 110,085 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	Всего	оплаты труда	эксплуатации машин	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1. Заделка наружных швов ул. 60 лет СССР д.36/2										
1	ФЕР07-01-037-01	Заделка наружных швов Тактор (100 м шва) $789,00 = 1 \cdot 787,16 + 0,04 \cdot 485,90$	1,5 150/100	789 212,59	076,41	1184	319	865	23,7	35,55
2	ФЕРр63-21-15	Расшивка наружных швов (100 м восстановленной герметизации стыков) $508,15 = 533,32 - 0,006 \cdot 726,98 - 0,04 \cdot 519,80$	1,5 150/100	508,15 507,4	0,75 0,11	762	761	1	49,69	74,54
3	Прайс-лист * Цена в Механизме России от 30.12.2016 №1026919	Маскиа ТЭКТОР (кг)	45	291,84		13133				
ВСЕГО по смете										
Итого прямые затраты (справочно)										
Строительные работы							106056			
Итого ФОТ (справочно)							201163			
Итого накладные расходы (справочно)							76572			
Итого сметная прибыль (справочно)							54999			
УСН (МАТ+(ЭМ-З/ПМ)+ОБ)0,2							40109			
ВСЕГО по смете							207059,8			110,085
Материалы заказчика							13133			

Составил: _____ Батрутдинова Ирина Петровна
(должность, подпись, расшифровка)

СОГЛАСОВАНО:

Протокол общего собрания собственников МКД

"___" _____ 202_ года

Наименование редакции сметных нормативов

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие ЕРМ, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Министра России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр, 877/пр, 878/пр, 879/пр, 880/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 833/пр, 834/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.05.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр, от 20.12.2021 № 96/пр, 962/пр

Наименование программного продукта

Мероприятия по созданию условий для управления многоквартирными домами
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 158

Заделка наружных швов ул. 60 лет СССР д.36/2
(наименование конструктивного решения)

Составлен базисно-индексным методомОснование проектная и (или) иная техническая документация

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен

Сметная стоимость	39,78	(0,81) тыс.руб.
в том числе:		
строительных работ	38,88	(0,75) тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0) тыс.руб.
оборудования	0,00	(0) тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	15,31	(0,22) тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих		22,02 чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов		0,00 чел.час.
Расчетный измеритель конструктивного решения		

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Заделка наружных швов ул. 60 лет СССР д.36/2											
1	ФЕР07-01-037-01	Заделка наружных швов	100 м шва			0,3					
		1 ОТ							212,59	63,78	70,89
		2 ЭМ							578,41	172,92	
		4 М							408,16	0,00	
		ЗТ	чел.-ч	23,7		7,11					
		Итого по расценке ФОР							789,00	236,70	
		Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.7	НР Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве	%	116	0,7	81,2		63,78	4,521	
		Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.7	СП Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве	%	73	0,9	65,7		51,79	3,671	
		Всего по позиции							41,90	2,970	
2	ФЕРр53-21-15	Расшивка наружных швов	100 м восстановленного герметизационного стыков			0,3					
		1 ОТ							507,40	152,22	70,89
		2 ЭМ							0,75	0,23	
		3 в т.ч. ОТм							0,11	0,03	70,89
		4 М							25,17	0,00	
		ЗТ	чел.-ч	49,89		14,907					
		ЗТм	чел.-ч	0,01		0,003					
		Итого по расценке ФОР							508,15	152,45	
		Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.87	НР Стены (ремонтно-строительные)	%	97	0,7	67,9		152,25	10,793	
		Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.87	СП Стены (ремонтно-строительные)	%	52	0,5	40,8		103,38	7,328	
		Всего по позиции							71,25	5,051	
3	Прайс-лист	Тектор	кг			7			162,40	13,43	1,277
		ВСЕГО по смете							806,20		39,792

Составил: _____ (Батрутдинова Ирина Петровна)
 Проверил: _____ (должность, подпись (инициалы, фамилия))
 _____ (должность, подпись (инициалы, фамилия))

СОГЛАСОВАНО:

Протокол общего собрания собственников МКД

_____ 202_ года

Наименование редакции сметных нормативов

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составные части, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказом Министра России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр, 877/пр, 878/пр, 879/пр, 880/пр, 881/пр, 882/пр, 883/пр, 884/пр, 885/пр, 886/пр, 887/пр, 888/пр, 889/пр, 890/пр, 891/пр, 892/пр, 893/пр, 894/пр, 895/пр, 896/пр, 897/пр, 898/пр, 899/пр, 900/пр, от 01.08.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр, от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр

Наименование программного продукта

Мероприятия по созданию условий для управления многоквартирными домами
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 167

Заделка наружных швов ул. 60 лет СССР д.36/2
(наименование конструктивного решения)

Составлен _____ базисно-индексным методом

Основание _____
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен _____

Сметная стоимость	64,87	(1,24) тыс.руб.
в том числе:		
строительных работ	63,60	(1,16) тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0) тыс.руб.
оборудования	0,00	(0) тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	25,52	(0,36) тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	36,70	чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов		
Расчетный материал конструктивного решения	0,01	чел.час.

№ п/п	Обозначение	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Заделка наружных швов ул. 60 лет СССР д.36/2											
1	ФЕР07-01-037-01	Заделка наружных швов	100 м шва			0,5					
		1 ОТ									
		2 ЗМ					212,50		106,30	70,89	7 536
		4 М					576,41		288,21		
		ЗТ	чел.-ч	23,7		11,85	408,16		0,00		
		Итого по расценке					789,00		394,51		
		ФОТ							106,30		7 536
		Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.7	НР Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве	%	118	0,7	81,2		86,32		6 110
		Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.7	СП Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве	%	73	0,9	65,7		60,84		4 951
		Всего по позиции							550,67		
2	ФЕРр53-21-15	Расшивка наружных швов	100 м восстановленной герметизации стыков			0,5					
		1 ОТ									
		2 ЗМ					507,40		253,70	70,89	17 989
		3 в т.ч. ОТм					0,75		0,38		
		4 М					0,11		0,06	70,89	4
		ЗТ	чел.-ч	48,69		24,845	25,17		0,00		
		ЗТм	чел.-ч	0,01		0,005					
		Итого по расценке					508,15		254,08		
		ФОТ							253,76		17 989
		Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.87	НР Стены (ремонтно-строительные)	%	67	0,7	67,9		172,30		12 215
		Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.87	СП Стены (ремонтно-строительные)	%	52	0,9	46,8		118,76		8 419
		Всего по позиции							545,14		
3	Пройс-лист	Герметик	кг			10			52,00	13,43	920
		ВСЕГО по смете							1 235,72		64 873

Составил: _____ (Батрутдинова Ирина Петровна)
 Проверил: _____ (должность, подпись (инициалы, фамилия))
 _____ (должность, подпись (инициалы, фамилия))